



- ▶ Rahmenplan Pesch Partner Architekten Stadtplaner
- ▶ Studierendenarbeiten der Hochschule Konstanz

Stadtteil Friedlingen

Der Stadtteil Friedlingen hat ca. 5.500 Einwohner und liegt im Südwesten der Stadt Weil am Rhein. Er ist durch seine Grenzlage zur Schweiz und zu Frankreich geprägt. Durch den Bau der mehrfach ausgezeichneten Dreiländerbrücke zwischen Friedlingen und Huningue hat der Stadtteil eine erste Aufwertung erfahren. Eine weitere Attraktivitätssteigerung ist durch den Bau der grenzüberschreitenden Tram 8 zwischen Basel und der Stadt Weil am Rhein zu erwarten.

Rahmenplan Stadtteil Friedlingen

Der von der Stadt Weil am Rhein in Auftrag gegebene „Rahmenplan Stadtteil Friedlingen“ identifiziert ein ca. 40 ha großes Teilgebiet als Schlüsselareal. Die heterogene Nutzung, die bauliche Prägung und das Erscheinungsbild dieses Teilgebietes sind symptomatisch für den wirtschaftlichen Strukturwandel und bieten die Chance zur Neuordnung. Das Büro „Pesch und Partner Architekten und Stadtplaner“ entdeckt ein Patchwork im Schlüsselareal, dessen Elemente Neue Rahmungen und eine städtebauliche Ordnung bekommen.

Übung! Weil an den Rhein.

Im Frühjahr 2013 beschäftigt sich das Städtebauseminar der Hochschule Konstanz mit der 3Land-Entwicklungsvision auf Weiler Gemarkung. Die Aufgabe für die Studierenden knüpft an die Vision 3Land an. Dementsprechend sollen die Studierenden städtebauliche Lösungen finden, um das Schlüsselareal aus dem Bestand heraus sukzessive umzustrukturieren. Entwickelt werden soll ein nutzungsgemischtes Hafen- und Wohnquartier mit Marina-, Einzelhandels und Gewerbenutzungen, mit mindestens 50%igem Wohnanteil. Die Aufgabenstellung erwartet von den Entwürfen der Studierenden ferner, dass Friedlingen urbaner, offener an den Rhein angebunden und insgesamt als Wohn- und Einkaufsort aufgewertet wird. In diesem Kontext sind die Entwürfe zu beurteilen. Als freie, abstrakte, ungebundene Übungsaufgabe einerseits - aber auch als Chance, neue Sichtweisen auf Friedlingen zu gewinnen.

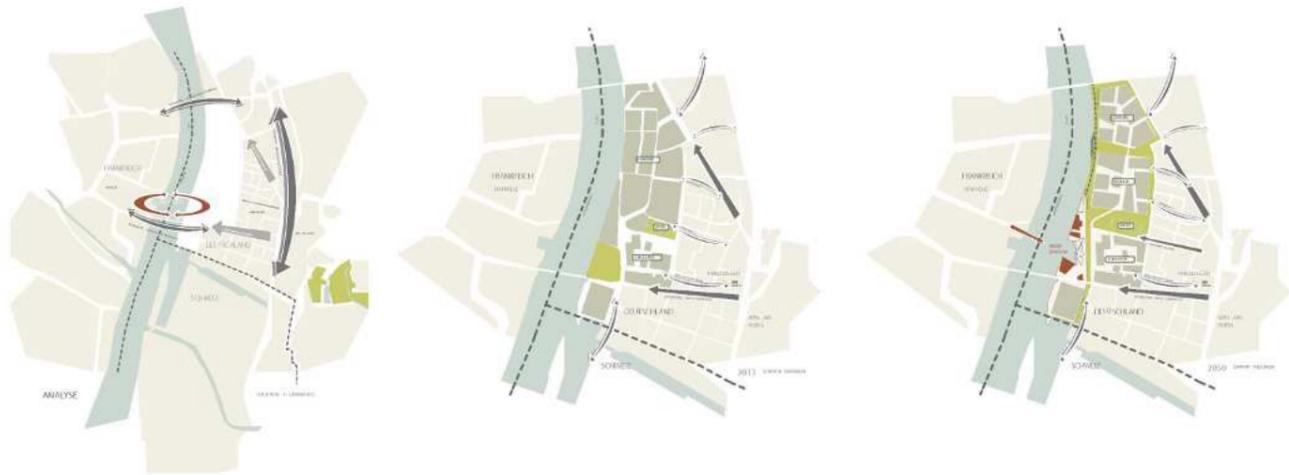
BLICK IN DIE WERKSTATT WEIL AM RHEIN - FRIEDLINGEN

Stadt Weil am Rhein
Stadtbauamt
Stadt- und Grünplanungsabteilung

Rahmenplan Stadtteil Friedlingen
Pesch Partner Architekten Stadtplaner
Herdecke / Stuttgart / Shanghai
Im Auftrag der Stadt Weil am Rhein

Entwurfsbetreuung Friedlingen
Hochschule Konstanz
Technik, Wirtschaft und Gestaltung
Fakultät Architektur und Gestaltung
Fachgebiet Städtebau und Entwerfen
Professor Dipl.-Ing. Leonhard Schenk
Arch. Dipl.-Ing. Christian Müller

Studierende Hochschule Konstanz
01 Vanessa Jung, Kim Zimmermann, Cidy Fuchs
02 Benjamin Weidmann, Julian Klein, Aleksandra Esina-Reddich, Manuel Baumann
03 Katja Jantzen, Veronika Ferdinand, Milena Citignola
04 Derya Aslan, Uka Besart, Jeronimo Andura
05 Christoph Saible, Amelie Fehrenbach, Tanja Nesper, Elena Podkorytova
06 Katharina Gatter, Marie Grützner, Lena Grimm, Verena Schmid



Blick in die Werkstatt

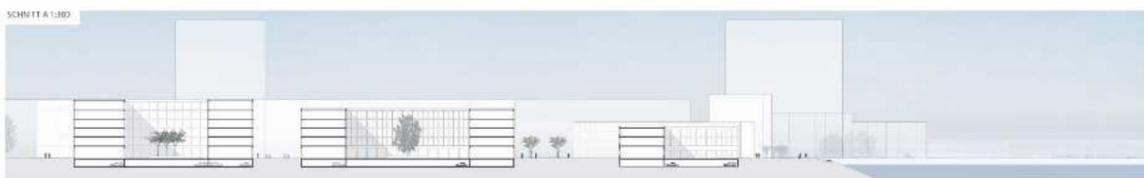
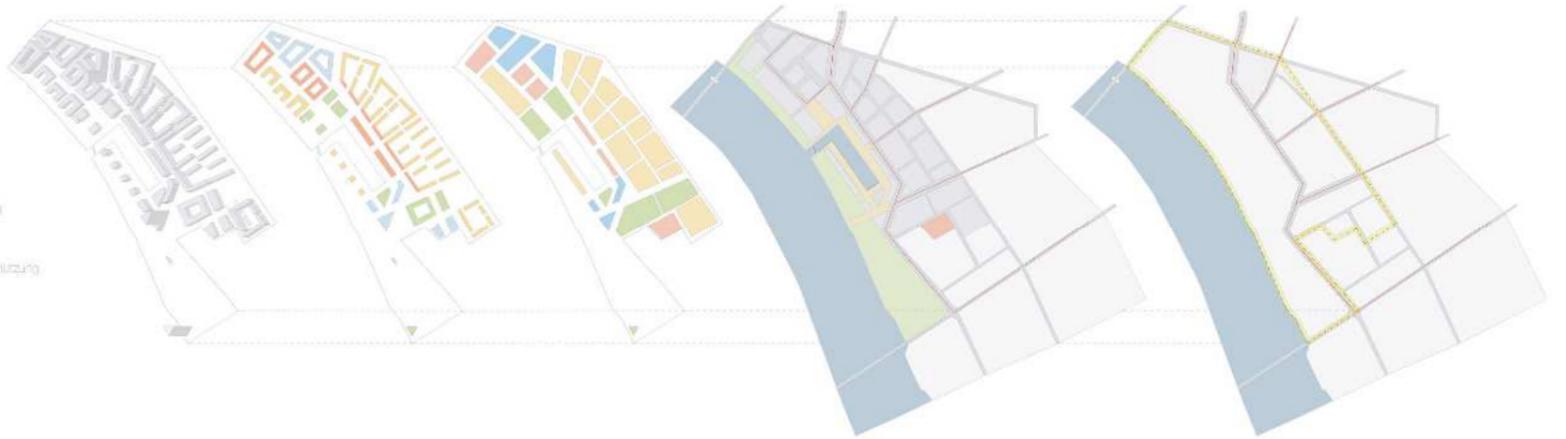
Benjamin Weidmann, Julian Klein, Aleksandra Esina-Reddich, Manuel Baumann



WEIL AN DEN RHEIN!

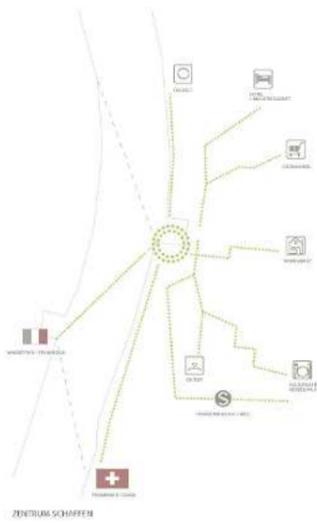
- FLÄCHE
- Platz
 - Gartfläche
- NUTZUNG
- Wohnen
 - Mechanik
 - Gewerbe
 - Örtliche Nutzung

STRUKTURKONZEPT





Stadtspaziergang



- NUTZUNGEN**
- Wohnen
 - Mischung: Einzelhandel + Gewerbe + Wohnen
 - Sonderbauten | Öffentliche Bauten
 - Büro | Gewerbe

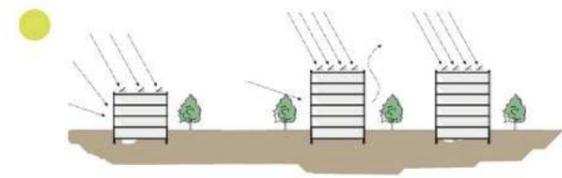
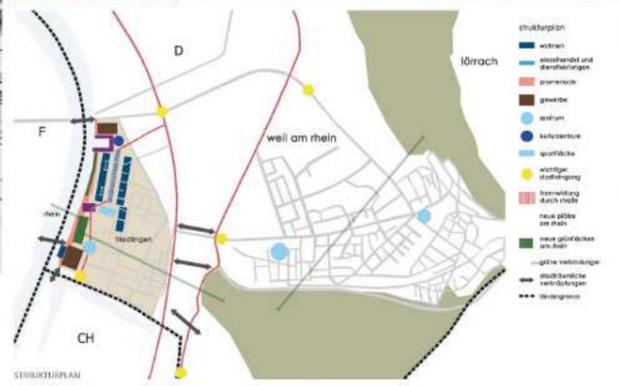
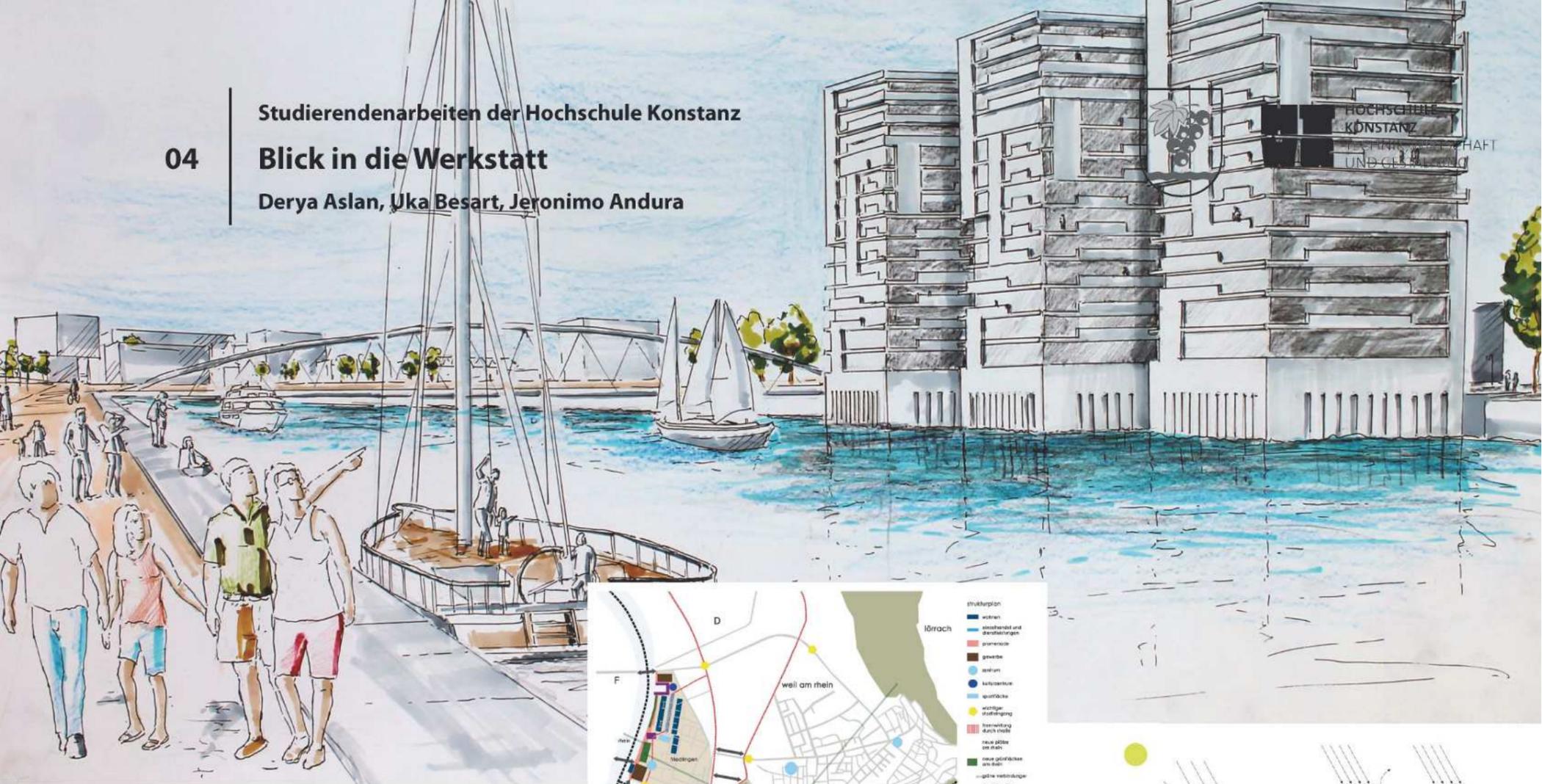


- GRÜNLÄNDEN / PLATZ**
- Öffentliche Flächen | Plätze
 - Öffentliche Grünzonen | Promenade
 - Private Flächen | Grünflächen
 - Straßen



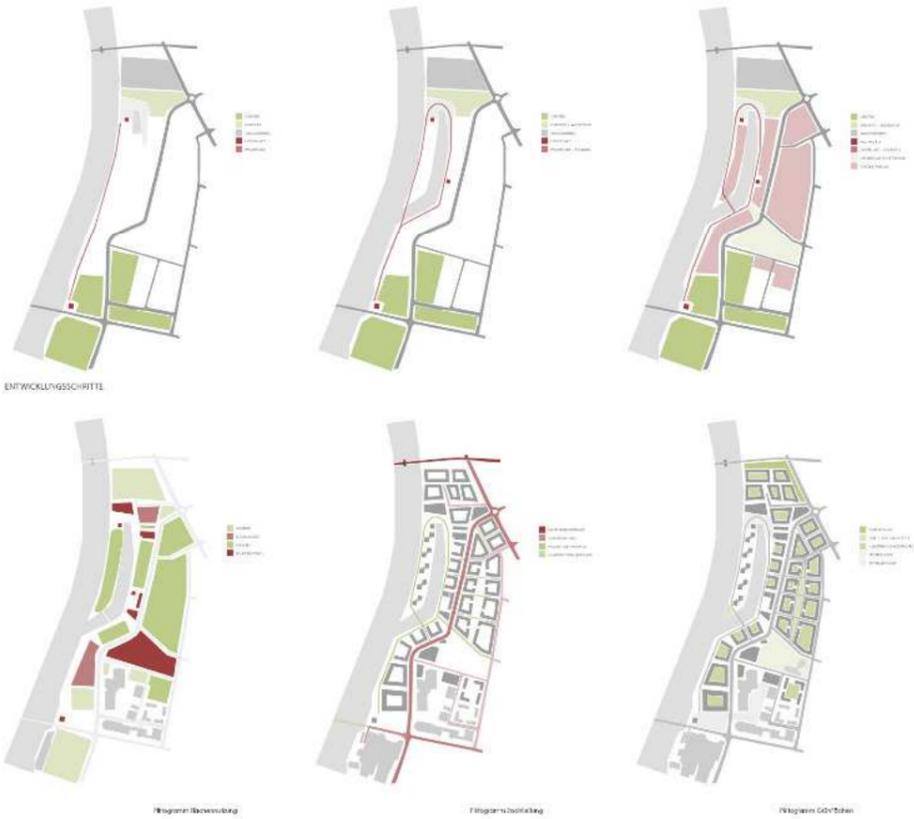
- VERSCHEID / ERSCHEINUNG**
- Hohe Verkehrsdichte | Hauptstraße
 - Mittlere Verkehrsdichte
 - Niedrige Verkehrsdichte
 - Geringe Verkehrsdichte | Wohnstraße
 - Fuß- und Radwege, Öffentliche Plätze



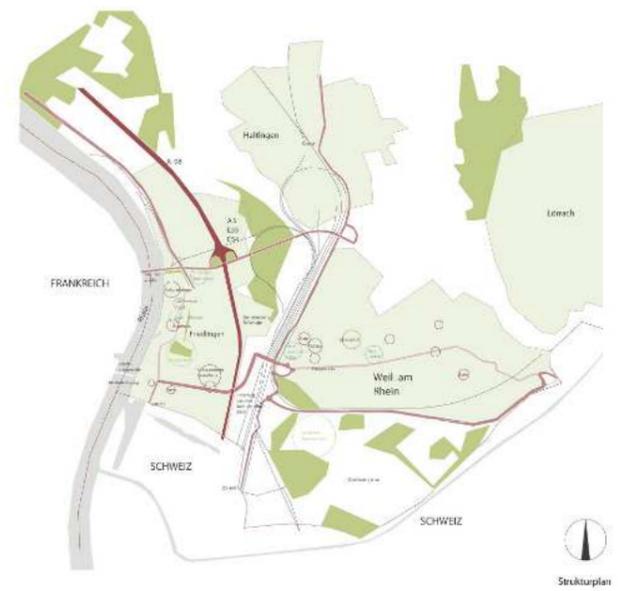


FRIEDLINGEN WEIL AM RHEIN





Stadtentwicklung Rheinufer West



Blick in die Werkstatt

Katharina Gatter, Marie Grützner, Lena Grimm, Verena Schmid



Vision 3Land

3Länder, 3Kulturen, 3Entwicklungsgebiete

